



Local en renta, Plaza 3 Arcos

Alquiler • Local • Código MLO7860409

Mexico | Tamaulipas | Tampico | Fraccionamiento Lomas Del Naranjal

Precio

\$23,000



1

B

Banos

172

M2

M2

Resumen

EL MEJOR LOCAL DE PLAZA 3 ARCOS ESTA DISPONIBLE Local D12 - Plaza Comercial 3 Arcos | Tampico 172 m² en dos niveles Planta baja: 81 m² Planta alta: 91 m² Amplios aparadores Aire acondicionado CCT...

Contacto

WhatsApp directo 833 106 1087

Telefono: 833 106 1087

Email: contacto@manzurinmuebles.com

Local en renta, Plaza 3 Arcos

Descripcion

EL MEJOR LOCAL DE PLAZA 3 ARCOS ESTA DISPONIBLE Local D12 - Plaza Comercial 3 Arcos | Tampico

172 m² en dos niveles

Planta baja: 81 m²

Planta alta: 91 m²

Amplios aparadores

Aire acondicionado

CCTV y sistema de alarma

Cortina metalica

Infraestructura practicamente lista para operar

Bano propio en planta alta

Ubicacion privilegiada dentro de la plaza:

Situado en el pasillo principal y entre accesos, uno de los puntos con mayor circulacion de clientes.

Plaza con gran afluencia diaria, area de comida y amplio estacionamiento.

Opciones de renta / traspaso (negociables):

Opcion 1

Renta: \$23,000 mensuales

Traspaso: \$175,000

Opcion 2

Renta: \$25,000 mensuales

Traspaso: \$100,000

Opcion 3

Renta: \$27,000 mensuales

Traspaso: \$50,000

Contrato a 5 anos

Incremento anual conforme INPC o 10% (lo que resulte mayor)

El pago de indiviso del centro comercial es adicional a la renta.

Listo para iniciar operaciones practicamente de inmediato.

Los locales con esta ubicacion en Plaza 3 Arcos rara vez estan disponibles.

Amenidades

- Agua Corriente
- Cloaca

Local en renta, Plaza 3 Arcos

Amenidades

- Electricidad
- Pavimento
- Seguridad
- aire acondicionado central

Ubicacion

Mexico | Tamaulipas | Tampico | Fraccionamiento Lomas Del Naranjal

Observaciones

Alquiler • Local
Codigo de referencia: MLO7860409

Agenda visita por WhatsApp

833 106 1087