



# Casa en venta Colonia Vicente Guerrero, Madero.

Precio

**\$5,500,000**

Venta • Casa • Código MHO7789413

Mexico | Tamaulipas | Ciudad Madero | Vicente Guerrero



**3**

R

Recamaras

**3**

B

Banos

**3**

E

Estac.

## Resumen

OPORTUNIDAD DE INVERSION EN VENTA IDEAL PARA DESARROLLAR - COL. VICENTE GUERRERO Si estas buscando una propiedad con gran terreno, construccion solida y ubicacion estrategica, esta opcion te v...

## Contacto

WhatsApp directo **833 106 1087**

Telefono: 833 106 1087

Email: [contacto@manzurinmuebles.com](mailto:contacto@manzurinmuebles.com)

## Casa en venta Colonia Vicente Guerrero, Madero.

### Descripcion

OPORTUNIDAD DE INVERSION EN VENTA IDEAL PARA DESARROLLAR - COL. VICENTE GUERRERO Si estas buscando una propiedad con gran terreno, construccion solida y ubicacion estrategica, esta opcion te va a encantar&

Colonia Vicente Guerrero, Cd. Madero,

Terreno: 630 m<sup>2</sup>

37 m de frente x 17 m de fondo

Terreno irregular con excelente aprovechamiento

DISTRIBUCION

Planta Baja:

Amplia sala - comedor

Espaciosa cocina con antecomedor

Antesala

Pasillo de distribucion

2 recamaras muy amplias con closet

Bano completo de gran tamano

Primer Piso (acceso independiente):

Amplia recamara

Bano completo amplio

Ideal para departamento independiente / suite / oficina

Ademas cuenta con:

Gran terraza perfecta para reuniones o expansion

Espacio con potencial para nueva construccion

Area Exterior:

Gran patio / jardin

Cuarto de servicio con bano completo

o departamento independiente

Garage para hasta 3 autos

PLUS IMPORTANTE

Construccion solida

Doble muro (excelente calidad estructural)

IDEAL PARA:

Desarrollo de departamentos

Salon de eventos

Edificio de usos multiples

Consultorios / oficinas

Proyecto comercial

## Casa en venta Colonia Vicente Guerrero, Madero.

### Amenidades

- Agua Corriente
- Cloaca
- Electricidad
- Cocina
- Comedor diario
- Dependencia
- Jardin
- Living comedor
- Cocina Americana
- Bano de servicio
- Alumbrado publico

### Ubicacion

Mexico | Tamaulipas | Ciudad Madero | Vicente Guerrero

### Observaciones

Venta • Casa  
Codigo de referencia: MHO7789413

**Agenda visita por WhatsApp**

833 106 1087