

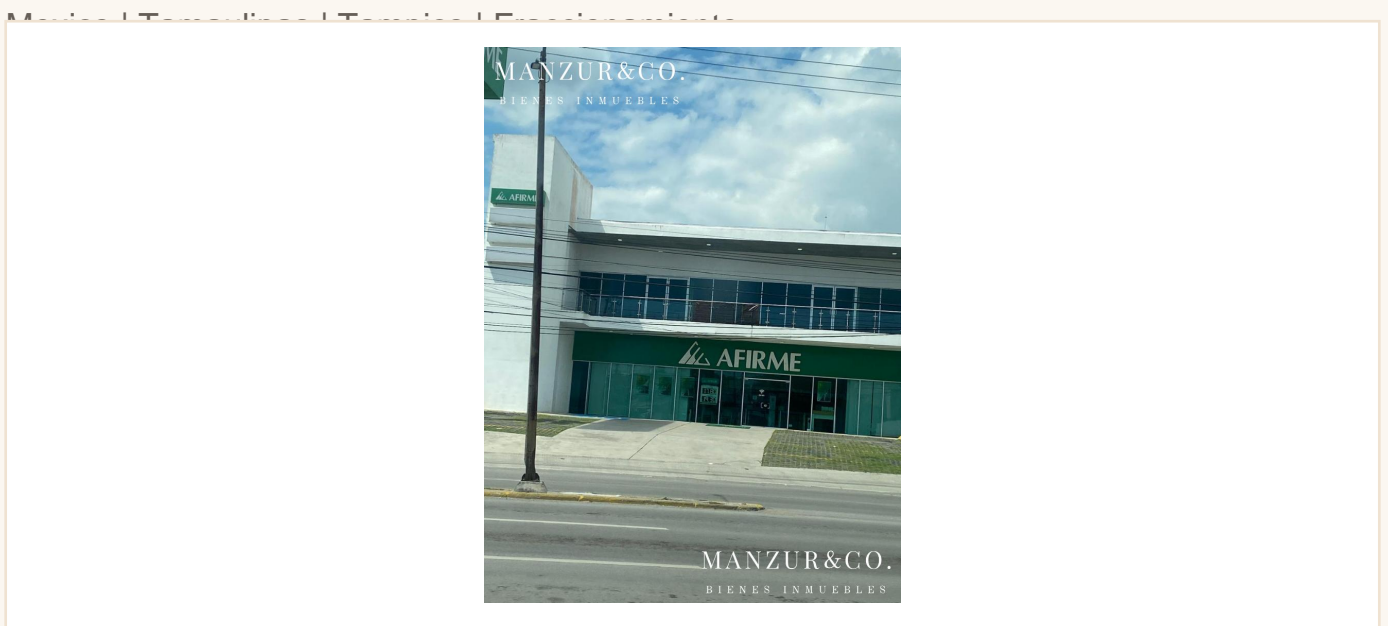


Local en renta Av faja de oro 5508 Colonia lomas de rosales Tampico, Tamaulipas

Precio

\$144,000

Alquiler • Local • Codigo MLO7381688



Resumen

Oficinas / Locales Comerciales en Renta - 293 m² Local en renta sobre av hidalgo, excelente ubicacion!! Espacio corporativo amplio con ubicacion estrategica. Incluye estacionamiento en sotano y acceso 24 horas al dia. Area y renta mensual Area: 293 m...

Contacto

WhatsApp directo 833 106 1087

Telefono: 833 106 1087

Email: contacto@manzurinmuebles.com

Local en renta Av faja de oro 5508 Colonia lomas de rosales Tampico, Tamaulipas

Descripcion

Oficinas / Locales Comerciales en Renta - 293 m²

Local en renta sobre av hidalgo, excelente ubicacion!!

Espacio corporativo amplio con ubicacion estrategica. Incluye estacionamiento en sotano y acceso 24 horas al dia.

Area y renta mensual

Area: 293 m²

9 cajones de estacionamiento en sotano

Renta mensual: \$144,000 MXN + IVA

Terminos:

Plazo: 3 anos forzosos

Renta en pesos

Deposito en garantia: 2 meses de renta

Incremento anual: sobre el CPI o 5%, el mayor

Requiere Aval/Fiador Solidario o Fianza

No se permite el subarrendamiento

Responsabilidades del arrendatario:

Seguro de responsabilidad civil/contra terceros

Seguro del inmueble por danos naturales o provocados

Mantenimiento y limpieza de areas comunes

Mantenimiento de pisos, paredes, iluminacion, equipo de aire acondicionado, instalaciones sanitarias y todo el interior de las oficinas

Seguridad interna

Tramite de permiso de uso de edificacion del inmueble

Responsabilidad del arrendador:

Mantenimiento de techos

Reparacion de vicios ocultos de estructura y techos

Especificaciones:

Acceso 24 horas al dia

Oficinas entregadas en area abierta sin divisiones

Incluye minisplits, pisos, iluminacion y sanitarios

Adicional:

Fosa (obra civil) y salidas electricas para luminarias: \$64,540 MXN (importe antes de IVA)

Continuacion de ficha

Local en renta Av faja de oro 5508 Colonia lomas de rosales

Tampico Tamaulipas

Ubicacion

Mexico | Tamaulipas | Tampico | Fraccionamiento Lomas de La Aurora

Observaciones

Alquiler • Local

Codigo de referencia: MLO7381688

Agenda visita por WhatsApp

833 106 1087